

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO N. ACQ/2022/AP-2 DEL 04.02.2022

Individuazione di operatori economici per la procedura di affidamento del servizio di presidio spazi e gestione del sistema di prenotazione presso l'aula studio del padiglione Officina (area DumBO), nell'ambito del progetto Servizi di prossimità PON METRO 2014-2020 Bologna asse 3 progetto B03.3.1j

CUP F39D19000070007

CIG 9086785C30

1. Profilo committente

La Fondazione per l'Innovazione Urbana (di seguito anche 'Fondazione' o 'FIU') è un centro di analisi, comunicazione, elaborazione e co-produzione sulle trasformazioni urbane.

La Fondazione promuove un'idea di città aperta, inclusiva, democratica e sostenibile, e mira ad affermare e consolidare il ruolo di "cervello collettivo" e snodo cittadino in relazione alle trasformazioni urbane, catalizzatore di idee e attività, oltreché luogo di incontro e di discussione fra cittadini, istituzioni pubbliche, centri di ricerca, associazioni e movimenti, espressioni del mondo economico, sociale e culturale.

Fondazione per l'Innovazione Urbana
Piazza Maggiore 6 - 40124 Bologna
Codice fiscale: 91228470372
Partita IVA: 02361731207
CUU: U957B6
fondazioneinnovazioneurbana@pec.it
amministrazione@fondazioneinnovazioneurbana.it

2. Contesto

Nell'ambito del PON Metro Bologna Asse 3, progetto B03.3.1J "Servizi di prossimità: accompagnamento, attivazione e supporto", la Fondazione ha avviato nel corso dell'ultimo anno diversi percorsi finalizzati all'inclusione sociale e alla creazione di nuovi servizi per il contrasto alle povertà educative e a favore delle comunità a rischio di esclusione nelle aree urbane ad elevata criticità socio-economica.

Tra questi, la Fondazione ha dato vita negli ultimi mesi al percorso "Bologna Attiva", che prevede la riqualificazione di alcuni spazi dell'ex scalo ferroviario del Ravone (ora DumBO, Distretto Urbano Multifunzionale di Bologna) nel quartiere Porto-Saragozza e nei pressi del quadrilatero Scalo-Malvasia.

Nello specifico, la riqualificazione del padiglione "Officina" di DumBO si sviluppa lungo tre raggi d'azione: dall'accompagnamento (formazione, incubazione, coworking, costudying diffuso, ecc) al mutualismo e strumenti condivisi (biblioteca degli oggetti, sportello a rotazione, sala prove condivisa, spazi di lavoro ibridi e messi a disposizione della comunità, ecc.) fino al welfare culturale (laboratori, doposcuola, area bambini, verde esterno, bar, spazio eventi interno ed esterno, programmazione culturale, portineria di prossimità, ecc.).

In collaborazione con l'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, è stata inaugurata nel mese di dicembre 2021 un'aula studio, ospitata nell'ala destra dell'Officina. L'aula è dotata di uno spazio dedicato alla didattica a distanza e di uno spazio per lo studio individuale, per un totale di:

- n. 4 postazioni individuali insonorizzate per poter seguire lezioni a distanza;
- n. 8 postazioni di studio individuale (in aggiunta alle 8 previste all'interno del corpo centrale);
- n. 1 spazio per lavori di gruppo (per un massimo di 4 studenti).

3. Interesse pubblico da soddisfare

Mettere l'aula studio allestita presso il padiglione Officina a disposizione degli studenti dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna durante gli orari di apertura.

4. Oggetto dell'affidamento

Servizio di controllo accessi e gestione del sistema di prenotazione presso l'aula studio del padiglione Officina (area DumBO), nell'ambito del progetto Servizi di prossimità PON METRO 2014-2020 Bologna asse 3 progetto BO3.3.1j (CUP F39D19000070007 CIG 9086785C30).

Con la presente indagine di mercato, la Fondazione intende raccogliere manifestazioni di interesse e offerte tecnico-economiche da parte degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di cui sopra. Per la descrizione di tutte le caratteristiche tecniche, organizzative ed economiche dell'affidamento si rinvia alla Scheda tecnica in allegato (Allegato A).

Si chiede a tutti gli operatori economici interessati di inviare alla Fondazione la propria manifestazione di interesse e la relativa offerta economica, secondo le modalità dettagliate al punto 9.

5. Valore massimo presunto

Sulla base dei dati storici in possesso della Fondazione, il valore totale stimato dell'affidamento si presume ammontante a euro 75.000,00, oltre IVA ed eventuali altri oneri fiscali, previdenziali e/o di sicurezza a carico della Fondazione, se dovuti. Tale importo non è vincolante per la stazione appaltante.

6. Procedura di affidamento

La procedura di affidamento del servizio in oggetto sarà espletata secondo le modalità di cui agli artt. 9, 13 e 14 del Regolamento per l'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture della Fondazione per l'Innovazione Urbana ai sensi del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici). La procedura potrà essere espletata anche qualora pervenga una sola manifestazione di interesse.

7. Criteri di valutazione

Le offerte ricevute in risposta al presente avviso verranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

8. Requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse per la partecipazione alla presente procedura tutti gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- non versare nella condizione di cui all'art. 53, comma 16-ter, D. Lgs. 165/2001 (c.d. pantouflage), ovvero non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non avere attribuito incarichi a persone che versino nella condizione di cui sopra;
- esperienza pregressa nello svolgimento di servizi analoghi.

9. Modalità di redazione e invio delle manifestazioni di interesse e delle offerte economiche

La manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa entro le ore 12.00 di lunedì 14 febbraio 2022 a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: fondazioneinnovazioneurbana@pec.it. Nel campo "oggetto" del messaggio di posta elettronica certificata dovrà essere riportata la dicitura "Manifestazione di interesse e offerta per avviso pubblico ACQ/2022/AP-2" e l'indicazione della partita IVA dell'operatore economico.

L'istanza di partecipazione dovrà:

- essere redatta secondo il modello allegato al presente avviso (Allegato B);
- essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore speciale dell'operatore economico;
- essere corredata dal curriculum aziendale;
- essere corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, se del caso, della procura speciale; in caso di raggruppamento di imprese costituendo, l'istanza dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti o procuratori speciali di ogni componente del raggruppamento.

I documenti di cui al presente paragrafo dovranno essere inviati in un formato non modificabile (es. standard pdf).

Saranno ritenute inammissibili le istanze:

- pervenute oltre il termine di cui sopra;
- non sottoscritte dal legale rappresentante o procuratore speciale dell'operatore economico;
- sprovviste del documento di identità del sottoscrittore;
- comunque non conformi a quanto previsto dal presente avviso.

La stazione appaltante si riserva di richiedere chiarimenti sulla documentazione presentata e/o interrogazioni a fronte di eventuali irregolarità formali.

10. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del del Regolamento (UE) n. 2016/679 (GDPR) i dati forniti dagli operatori economici partecipanti alla gara saranno trattati dalla Fondazione esclusivamente per per fini amministrativi, contabili e per adempiere alle obbligazioni contrattuali assunte, nonché per ottemperare a norme di legge o regolamenti nazionali e comunitari.

La durata del trattamento è strettamente connessa alla durata e all'oggetto della procedura e degli adempimenti ad essa connessi.

Il trattamento dei dati avverrà con modalità manuali ed elettroniche.

I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi che svolgono servizi strumentali agli adempimenti fiscali, amministrativi e civilistici o a enti pubblici, amministrazioni finanziarie ed altri organi di controllo, anche su loro espressa richiesta.

La conservazione dei dati avrà durata sino al termine della procedura e all'espletamento degli obblighi da esso derivanti o per il periodo imposto da leggi, regolamenti e normativa nazionale e comunitaria in merito alle singole materie disciplinate, prioritariamente di carattere amministrativo e fiscale. Saranno conservati, altresì, per rispondere a richieste o per periodi imposti da autorità di controllo, organismi di polizia e magistratura per loro attività istituzionali. Potranno essere conservati per periodi differenti in caso di situazioni emergenti per difendere o far valere diritti in sede giudiziaria.

Gli operatori economici dovranno adottare adeguate misure volte a garantire la tutela dei dati personali di cui dovessero venire in possesso in ragione della partecipazione alla presente procedura.

11. Responsabile del procedimento e richieste di chiarimenti

Il Responsabile unico del procedimento è il Direttore della Fondazione, Giovanni Ginocchini.

Eventuali chiarimenti ed informazioni in ordine al presente avviso potranno essere richiesti entro e non oltre le ore 12.00 di giovedì 10 febbraio 2022, esclusivamente in forma scritta all'indirizzo di posta elettronica:

amministrazione@fondazioneinnovazioneurbana.it

12. Altre informazioni

Il presente avviso esplorativo non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Fondazione, che sarà libera di non procedere con l'affidamento o di avviare altre procedure. La Fondazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato si rinvia alla normativa vigente e al Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture della Fondazione.

13. Allegati

Sono allegati al presente avviso:

- Allegato A: Scheda tecnica
- Allegato B: Modello manifestazione di interesse e offerta economica
- Allegato C: Calendario previsionale aperture dell'aula studio
- Allegato D: Planimetrie

Bologna, 04 febbraio 2022